

DAROVACIA ZMLUVA

*uzatvorená podľa ust. § 628 a nasl.
Občianskeho zákonníka (zákona č. 40/1964 Zb.)*

Účastníci:

Július Matócsik rod. Matócsik, nar. [] trvalý pobyt Bílina, Teplické Předměstí, Pivovarská 696, Česká republika, štatná príslušnosť: ČR - **darca**, ktorý je zastúpený na základe splnomocnenia **Monikou Chrenkovou rod. Sivkeovou**, nar. [], trvalý pobyt Maťovské Vojkovce, Kapušianske Vojkovce 39,

v ďalšom texte len ako „darca“

Obec Maťovské Vojkovce, so sídlom Maťovské Vojkovce 155, IČO: 00331741, za ktorú koná štatutárny orgán - starostka obce: Bc. Lýdia Czapová, nar. [], trvalý pobyt Maťovské Vojkovce, Maťovce 90 - **obdarovaná**,

v ďalšom texte len ako „obdarovaná“, spolu aj ako „zmluvné strany“

I. Predmet zmluvy

Darca **Július Matócsik** je vlastníkom nehnuteľností v zmysle Uznesenia 19D/135/2021, D not 148/2021, vydaného notárkou JUDr. Vladimírou Halajovou a právoplatného dňa 20.04.2022 a ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností Okresného úradu Michalovce, katastrálny odbor, nachádzajúcich sa:

Okres: Michalovce, Obec: Maťovské Vojkovce, Katastrálne územie: Kapušianske Vojkovce na LV č. 236: Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

- parcela číslo 51 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 676 m²
- parcela číslo 52 záhrada vo výmere 1154 m²
- parcela číslo 53 záhrada vo výmere 185 m²

Stavby:

- druh stavby rodinný dom súpisné číslo 14 na pozemku parcelné číslo 51, pod B3 v podiele: 3/8

Okres: Michalovce, Obec: Maťovské Vojkovce, Katastrálne územie: Kapušianske Vojkovce na LV č. 712: Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 28/4 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 880 m²
- pod B4 v podiele: 1/6

II. Prevádzané podiely

Darca celé svoje podiely z nehnuteľností uvedených v článku I. zmluvy spolu v príslušenstvom v celosti daruje obdarovanej a obdarovaná podiely prijíma.

III. Vyhlásenia účastníkov

Darca vyhlasuje, že na darovaných nehnuteľnostiach v deň podpísania zmluvy, neviaznu žiadne ťarchy ani obmedzenia, vecné bremená.

Obdarovaná vyhlasuje, že stav darovanej nehnuteľnosti je jej známy.

V. Platnosť a účinnosť

Zmluva nadobúda **platnosť** podpisom zmluvných strán, **účinnosť** v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka nasledujúcim dňom jej zverejnenia a **vecnoprávne účinky** rozhodnutím Okresného úradu Michalovce, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

VI. Splnomocnenie

Július Matócsik rod. Matócsik, [redacted], trvalý pobyt Bílina, Teplické Předměstí, Pivovarská 696, Česká republika, štátna príslušnosť: ČR, ktorý je zastúpený na základe splnomocnenia **Monikou Chrenkovou rod. Sivkeovou**, nar. [redacted], [redacted] trvalý pobyt Maťovské Vojkovce, Kapušianske Vojkovce 39 a **Obec Maťovské Vojkovce**, sídlo Maťovské Vojkovce 155, IČO: 00331741, za ktorú koná štatutárny orgán - starostka obce: Bc. Lýdia Czapová s p l n o m o c ň u j ú: **JUDr. Pavla Sádela – notára, so sídlom Košice, Skladná 38, IČO: 504 393 59 a tiež notárskeho koncipienta Mgr. Jána Bakoša**, [redacted], **bytom Jablonov nad Turňou 110** na vykonanie zaručenej konverzie v zmysle Zákona č. 305/2013 Z. z. Zákon o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente), na zastupovanie splnomocniteľov v katastrálnom konaní, na podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností formou elektronického podania a na podpísanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, podpísania doložky o oprave prípadne všetkých dodatkov k zmluve, ktorými sa majú odstrániť vady zmluvy, ktoré zapríčinili prerušenie konania.

VII. Záverečné vyhlásenia

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento právny úkon je urobený slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, že obsahu zmluvy porozumeli, s jej znením súhlasia a túto uzatvárajú nie v omyle a nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

V Maťovských Vojkovciach, dňa 06.05.2022