



# Obec Maťovské Vojkovce

079 01 Maťovské Vojkovce 155

---

Obec Maťovské Vojkovce Obecné zastupiteľstvo v Maťovských Vojkovciach v zmysle § 4 ods. 3 písm. c ), § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e), a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

sa uznieslo na vydaní tohto

všeobecne záväzného nariadenia Obce Maťovské Vojkovce

č. 1/2014

Časť I.

Všeobecné ustanovenia

§ 1

Toto všeobecné záväzné nariadenie upravuje podmienky určovanie a vyberanie dane s požitím § 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len zákon) na území obce Maťovské Vojkovce s účinnosťou od **01. januára 2014**

§ 2

Druhy miestnych daní

- a.) daň z nehnuteľností,
- b.) daň za psa,
- c.) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d.) daň za ubytovanie,
- e.) daň za predajné automaty,
- f.) daň za nevýherné hracie prístroje,

Obec Maťovské Vojkovce týmto VZN ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. (ďalej len poplatok).

§ 4

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 2 písm. a), b), e) a f) a poplatku uvedeného § 2 je kalendárny rok, ak § 90 ods. 3 až 6 zákona neustanovujú inak.

## DRUHÁ ČASŤ

### DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

#### § 5

##### Daň z nehnuteľnosti

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa :

- a.) daň z pozemkov,
- b.) daň zo stavieb
- c.) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome1 ( ďalej len „ daň z bytov“ ).

Základné ustanovenia o zdaňovaní pozemkov sú uvedené v § 5 – 8a, stavieb v § 9 – 12a, a bytov v § 13 – 16a, druhej časti „**zákona**“, ktoré upravujú vymedzenie pojmu daňovníka, predmet dane, základ dane, sadzby dane a výpočet dane z nehnuteľnosti, ktoré môže obec týmto všeobecne záväzným nariadením zvýšiť alebo znížiť.

### DAŇ Z POZEMKOV

#### § 6

##### Základ dane

(1) Obec Maťovské Vojkovce (ďalej len správca dane) ustanovuje na území obce Maťovské Vojkovce hodnotu pozemku, pre pozemky orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1 a 2 „**zákona**“ pre jednotlivé katastrálne územia:

- orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,  
k. ú. Kapušianske Vojkovce **0,4846 EUR/m<sup>2</sup>**
  - trvalé trávne porasty, k. ú. Kapušianske Vojkovce **0,1254 EUR/m<sup>2</sup>**
  - orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,  
k. ú. Maťovce **0,4262 EUR/m<sup>2</sup>**
  - trvalé trávne porasty, k. ú. Maťovce **0,0959 EUR/m<sup>2</sup>**
- 1) Hodnota pozemkov podľa Prílohy č. 1 a 2 zákona č. 582/2004 Z..z. stanovené pre obce Maťovské Vojkovce:
- Záhrady **1,32 EUR/m<sup>2</sup>**
  - zastavené plochy a nádvorcia **1,32 EUR/m<sup>2</sup>**
  - stavebné pozemky **13,27 EUR/m<sup>2</sup>**
  - ostatné plochy okrem stavebných pozemkov **1,32 EUR/m<sup>2</sup>**

**§7**  
**Sadzba dane**

1) Správca dane v súlade s ustanovením § 8 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre všetky pozemky v katastrálnom území obce Maťovské Vojkovce takto:

a) orná pôda, chmelnice, vinice a ovocné sady	<b>0,50 % zo základu dane</b>
b) trvalé trávne porasty .	<b>0,50 % zo základu dane</b>
c) záhrady	<b>0,50 % zo základu dane</b>
d) zastavané plochy a nádvorcia	<b>0,50 % zo základu dane</b>
e) stavebné pozemky	<b>0,50 % zo základu dane</b>
f) ostatné plochy	<b>0,50 % zo základu dane</b>

**DAŇ ZO STAVIEB**

**§ 8**

**Základ dane**

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

**§ 9**

**Sadzba dane**

Správca dane určuje pre stavby na území obce Maťovské Vojkovce podľa § 12 ods. 2 zákona č.582/2004 Z.z. za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy v intraviláne obce je:

**Druh stavby:**

a/ za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby	<b>0,099 EUR</b>
b/ za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	<b>0,25 EUR</b>
c/ za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu	<b>0,99 EUR</b>
c/ za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,	<b>0,99 EUR</b>
d/ za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie	

vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,99 EUR
e/ za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	0,99 EUR
f/ za ostatné stavby neuvedené v písmenách a až f	0,99 EUR

Ročná sadzba dane pri viacpodlažných stavbách nezvyšuje.

## DAŇ Z BYTOV § 10

### Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov na území obce Maťovské Vojkovce je v zmysle § 16, ods. 1, 2 „zákona“ je : eur/1m<sup>2</sup>

0,033

za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu v bytovom dome

0,033

za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru v bytovom dome

## SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

### § 11

#### Oslobodenia od dane a zníženie dane

Správca dane **od dane z pozemkov oslobodzuje** podľa § 17 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov :

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny
- b) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
- c) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzača, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov
- d) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- e) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprava
- f) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.

Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje :

- a) Stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,
  - b) Stavby slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, stavby užívané na účely sociálnej pomoci,
  - c) Stavby vo vlastníctve cirkvi
- 1) Správca dane podľa § 8 ods. 2 zák. č. 582/2004 Z.z. podľa miestnych podmienok ustanovuje **zniženie sadzby dane z pozemkov** v kat. území Maťovské Vojkovce:
- a) **50%** z pozemkov /mimo ornej pôdy/ pre občanov, ktorá k 1. januáru príslušného roka dosiahli vek 65 rokov a pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.
  - b) **50 %** pre občanov, ktorí sú k 01.01 príslušného roka hmotnej núdzi .
- 2) Správca dane **od dane zo stavieb na bývanie a bytov oslobodzuje** v kat. území Maťovské Vojkovce:
- a) **50 %** z pozemkov /mimo ornej pôdy/ pre občanov, ktorá k 1. Januáru príslušného roka dosiahli vek 65 rokov a pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.
  - b) **50 %** pre občanov, ktorí sú k 01.01 príslušného roka hmotnej núdzi .
- 3) Daňovníci, ktorým sa patrí zníženie dane podľa ods. 3 a ods. 4 musia mať trvalý pobyt v kat. území Maťovské Vojkovce.
- 4) Daňovníkom , ktorým patrí zníženie dane podľa ods. 3 a ods. 4 v prípade spoluvlastníctva sa znižuje daň o výšku prislúchajúcu na ich spoluvlastnícky podiel.

## § 12

### Vyrubenie a platenie dane

Vznik a zánik daňovej povinnosti je upravený v § 18, povinnosť predkladania daňového priznania v § 19 , vyrubenie dane v § 20 a platenie dane v § 21 „**zákona**“.

1) Ak ročná daň vyrubená právnickej osobe nepresahuje **500 EUR** a fyzickej osobe nepresahuje **20 EUR**, je splatná naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ak tento zákon neustanovuje inak.

2) Ak ročná daň vyrubená právnickej osobe je vyššia ako **500 EUR** a daň vyrubená fyzickej osobe je vyššia ako **20 EUR** možno je možno zaplatiť aj naraz, avšak do termínu 1. splátky, t.j. do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

**Splátky dane nad 20 EUR a 50 EUR:**

**50% do 31.05.                    a 50% do 31.10 príslušného kalendárneho roka**

## Tretia časť

### § 13

#### Daň za psa

Základné ustanovenia „**zákona**“, ktoré u dani za psa na území obce Maťovské Vojkovce vymedzujú pojem predmet dane, daňovník, základ dane sú uvedené v § 22 – 29 tretej časti.

### § 14

#### Predmet dane

- 1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou na území Maťovské Vojkovce okrem výnimiek ustanovených zákonom
- 2) Predmetom dane za psa nie je
  - a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely
  - b) pes umiestnený v útulku zvierat
  - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím
- 3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je
  - a) vlastníkom psa alebo
  - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní

### § 15

#### Sadzba dane

Správca dane určuje sadzba dane za jedného psa za kalendárny rok nasledovne:

- a) **3,- EUR** - za psa chovaného v rodinnom
- b) **33,- EUR** - za psa chovaného v objektoch a na pozemkoch firiem , organizácií

3) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods., 1, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

4) Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.

Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa rozhodnutia právoplatnosti rozhodnutia.

5) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

6) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi

## § 26 Ohlasovanie

(1) Poplatník je povinný do 1 mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade, ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci

a) svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu ( ďalej len identifikačné údaje), ak je poplatníkom osoba podľa § 77 ods. 2 písm. b) alebo písm. c) názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo,

b) identifikačné údaje iných osôb ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7

(3) Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

## § 27 Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

(1) Obec vráti poplatok alebo je pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti ustanovených vo všeobecne záväznom nariadení.

(2) Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe podkladov, ktoré obec určila všeobecne záväzným zariadením, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiava na území obce.

(3) Obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatkov znížiť alebo odpustiť rozhodnutím.

## DEVIATA ČASŤ

### § 28 Spoločné ustanovenia

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva **Obec Maťovské Vojkovce**.

(2) Miestne dane a poplatok možno platiť :

a.) prevodom na účet č. 7527622/0200

b.) poštovou poukážkou

c.) v pokladni OcÚ Maťovské Vojkovce

(3) Dane podľa tohto VZN sa zaokrúhľujú na celé eurocenty nadol a poplatok sa zaokrúhľuje na celé eurocenty nadol.

(4) Výnos z miestnych daní a poplatku vrátane výnosu z pokuty a sankčného úroku vzťahujúcich sa k týmto daniam a poplatku sú príjmom rozpočtu obce.

(5) Ak si daňovník, poplatník nesplní oznamovaciu povinnosť, povinnosť zaplata dane, poplatku podľa tohto VZN, správca dane, poplatku uplatní voči nemu sankciu v zmysle § 35-37 zákona SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní v znení neskorších predpisov.

(6) Ak sa v tomto nariadení neustanovuje inak, postupuje sa vo veciach správy miestnych daní a miestneho poplatku podľa všeobecného predpisu o správe daní a poplatkov. /12

### **§ 29** **Záverečné ustanovenie**

(1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľnosti sa zrušuje Všeobecné záväzné nariadenie o dani z nehnuteľnosti na území Obce Maťovské Vojkovce na rok 2013 č. 1/2013 zo dňa 10.12.2012.

(2) Obecné zastupiteľstvo obce Maťovské Vojkovce sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľnosti č. 1/2014 uznieslo dňa 17.12.2013.

(3) na úradnej tabuli vyvesené od 17.12.2013 do 31.12.2013.

### **§ 29**

#### **Účinnosť**

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2014.

  
**Bc. Lýdia Czapová**  
**Starosta obce**



Odkazy:

- 1/ § 3 až 7 zákona. č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov SR a registri obyvateľov SR v znení zákona č. 369/1999 Z.z.
- 2/ zákon č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov SR a registri obyvateľov SR, § 17 až 33 zákona č. 48/2002 Z.z. o pobyte cudzincov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 408/2002 Z.z.
- 3/ § 43a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona č. 237/2000 Z.z.
- 4/ § 9 písm. d) zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. ( katastrálny zákon ).
- 5/ § 9 písm. c) zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. ( katastrálny zákon ).
- 6/ § 9 písm. e) zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. ( katastrálny zákon ).
- 7/ § 9 písm. f) zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. ( katastrálny zákon ).
- 8/ § 2 zákona č. 61/1977 Zb. o lesoch
- 9/ § 9 písm. h) zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. ( katastrálny zákon )
- 10/ napríklad § 6 zákona NR SR č. 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení zákona č. 158/1998 Z.z.
- 11/ § 6 ods. 2 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov.
- § 1 ods. 1 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
- § 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 12/ zákon NR SR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných