

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších

predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: **Obec Maťovské Vojkovce**
Sídlo : Maťovské Vojkovce č. 155, 079 01 Veľké Kapušany
Štatutárny zástupca: Bc. Lýdia Czapová, starostka
IČO: 00331741
DIČ: 2020540060
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Veľké Kapušany
Číslo účtu SK68 0200 0000 0035 9131 5859
Telefón č.: +421 56 638 90 11
E-mail: obecmatovskevojkove@stonline.sk
(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov: **SCORP TRADE s.r.o.**
Sídlo: Michalovská 1380, 073 01 Sobrance
Právna forma: S.r.o.
Zapísaný v Obchodnom registri: Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 15013/V
Štatutárny orgán: Jaroslav Majoroš, Jozefína Majorošová
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných: Jaroslav Majoroš
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických: Jaroslav Majoroš
IČO: 36580422
IČ DPH: SK2021839160
DIČ: 2021839160
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
IBAN: BIC: SK50 0900 0000 0004 8244 6645
Telefón č.: 0905 651 822
E.mail: scorptrade@hotmail.com
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

II. Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania zákazky na uskutočnenie stavebných prác s názvom: **“Dláždenie priekopy v k.ú. Vojkovce (od r.d.s.č. 27 do s.č. 33)”**

III. Predmet zmluvy

3.1 Predmetom zmluvy je Dláždenie priekopy v obci Vojkovce, okres Michalovce, a to:

(od r.d. s.č. 27 do s.č. 33)“

3.2 Predmet zmluvy vykoná zhotoviteľ podľa tejto zmluvy a svojej ponuky zo dňa 06.11.2018

a zaväzuje sa realizovať stavebné práce v termíne dohodnutom v tejto zmluve.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť svoj záväzok osobne – svojimi pracovníkmi alebo aj k čiastočnému plneniu prostredníctvom tretej osoby. V prípade, ak svoj záväzok (jeho časť) plní zhotoviteľ prostredníctvom tretej osoby, zodpovedá voči objednávateľovi ako keby záväzok (jeho časť) vykonával sám.

3.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo – stavebné práce prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

3.5 Všetky veci potrebné na vlastné zhotovenie diela obstará zhotoviteľ, dielo zhotoví na vlastné náklady a na svoje nebezpečenstvo a zodpovednosť.

IV. Čas plnenia

4.1 Zmluvné strany dohodli nasledovné termíny:

odovzdanie staveniska:	do 5 dní odo dňa výzvy objednávateľa
začatie stavebných prác:	nasledujúci deň po dni odovzdania staveniska
ukončenie stavebných prác:	do 6 mesiacov od zadania zákazky
uvoľnenie staveniska:	do 5 dní po odovzdaní a prevzatí prác

4.2 Zmluvné termíny uvedené v bode 4.1 sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné

s výnimkou:

- vyššej moci,
- vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa.

4.3 Ak zhotoviteľ ukončí v súlade s touto zmluvou dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ prevezme toto dielo pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto zmluvy a zaplatí dohodnutú cenu.

4.4 Ak zhotoviteľ mešká s dodaním podľa zmluvného termínu, bude Objednávateľ žiadať náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka, pričom zmluva zostáva v platnosti.

- V prípade zastavenia prác z viny Objednávateľa budú vykonané práce odúčtované podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany Zhotoviteľa.

V. Cena

5.1 Zmluvná cena je dohodnutá v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a sú v nej zahrnuté všetky náklady, súvisiace s plnením záväzku predávajúceho podľa tejto zmluvy.

5.2 Cena za dodanie celej zákazky je určená v eurách nasledovne:

<i>Cena za celý predmet zákazky bez DPH :</i>	<i>12.992,01EUR</i>
<i>Výška DPH</i>	<i>: 2.598,40 EUR</i>
<i>Cena spolu s DPH</i>	<i>: 15.590,41 EUR</i>

slovom- pätnásťtisícpäťstodevät'desiat EUR štyridsaťjeden centov, vrátane DPH

5.3 Cena diela je stanovená na základe oceneného zadania s výkazom výmer v rámci verejného obstarávania zákazky.

5.4 Cena za dielo bez DPH bude cenou maximálnou pre dohodnutý rozsah prác podľa rozpočtu diela a termínu realizácie diela.

5.5 K zmene ceny môže dôjsť v prípade zmeny zákonnej sadzby DPH. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

5.6 Ak sa počas realizácie diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (viac práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny. Viac práce môžu byť vykonané výlučne v súlade s účinným zákonom o verejnom obstarávaní.

VI. Platobné podmienky

6.1 Objednávateľ neposkytne preddavok na realizované práce.

6.2 Zhotoviteľ vyhotoví faktúru po riadnom ukončení, odovzdaní a prevzatí celého diela.

6.3 Prílohou faktúry bude technickým dozorom stavby odsúhlasený súpis

vykonaných stavebných prác a dodávok.

6.4 Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovenia § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov a údaje podľa pokynov objednávateľa.

6.5 Splatnosť faktúry je 30 dní od doručenia objednávateľovi.

6.6 Faktúra s povinnými prílohami bude predkladaná v štyroch vyhotoveniach.

6.7 Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra zhotoviteľovi vrátená. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru, v takom prípade sa bude lehota splatnosti faktúry odvíjať od termínu predloženia novej faktúry.

- V prípade zastavenia prác z viny objednávateľa budú vykonané práce odúčtované podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

VII. Povinnosti zhotoviteľa

7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce bude zabezpečovať so svojimi zamestnancami, resp. subdodávateľmi, ktorí spĺňajú kvalifikačné predpoklady, t.j. jeho zamestnanci, resp. zamestnanci subdodávateľa majú doklady preukazujúce splnenie ich kvalifikačných predpokladov a technických schopností, a to počas doby vykonávania stavebných prác.

7.2 V rámci vykonávania svojho diela podľa tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje:

a) zabezpečiť, aby počas realizácie stavby nedošlo k obmedzeniu prevádzky okolitých priestorov a verejných komunikácií a podľa potreby zabezpečiť počas vykonávania diela bezpečnosť a plynulosť cestnej a pešej premávky,

b) naložiť, odvieť a uložiť odpad na príslušnú organizovanú skládku odpadov v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov,

c) zabezpečiť, aby všetky prvky, mechanizmy a strojné zariadenia použité na realizáciu stavebných prác spĺňali požiadavky bezpečnej prevádzky, ako aj zabezpečiť bezpečný technický stav strojných a technologických zariadení používaných na stavbe (predpísané odborné prehliadky a skúšky, atď.),

d) vykonať stavebné práce vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s riadnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia v zmysle príslušných platných právnych predpisov, noriem a požiadaviek objednávateľa,

e) dodržať všetky záväzné i doporučené (nezáväzné) STN súvisiace s predmetom tejto zmluvy.

VIII. Subdodávateľ

- 8.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že určité časti práce bude zabezpečovať len subdodávateľmi, ktorých určil v ponuke.
- 8.2.** V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy, je povinný zhotoviteľ najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné:
- podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám,
 - navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok,
 - čestné vyhlásenie, že každý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
- 8.3.** V prípade pochybností môže overiť údaje subdodávateľa objednávateľ sám vyžiadanim si potrebných dokladov podľa § 26, príp. § 128 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
- 8.4.** Poskytnutie zmluvného plnenia prostredníctvom subdodávateľa nezbujuje zhotoviteľa zmluvnej povinnosti riadne splniť svoje zmluvné záväzky.
- 8.5.** Objednávateľ je oprávnený zakázať prítomnosť, resp. vstup zamestnancom subdodávateľa, resp. iným osobám, vykonávajúcim v jeho mene stavebné práce, na základe ich zmluvného vzťahu, v mieste výkonu stavebných prác, ktorým nebol objednávateľom vopred udelený písomný súhlas na vykonávanie stavebných prác, resp. o ktorých zhotoviteľ vopred písomne neinformoval objednávateľa.
- 8.6.** V prípade zapojenia subdodávateľa môže objednávateľ v odôvodnených prípadoch požiadať zhotoviteľa, aby zhotoviteľ namiesto zapojeného subdodávateľa využíval práce iného subdodávateľa. Odôvodnenými prípadmi sú, ak subdodávateľ vykoná stavebné práce nekvalitne a neodborne, alebo v rozpore s odsúhlasenou projektovou dokumentáciou a popisom stavebných prác, napriek tomu, že stavebný dozor na to upozornil zhotoviteľa. Po oboznámení sa s odôvodnením objednávateľa zhotoviteľ nesmie zamietnuť požiadavku na výmenu subdodávateľa a je povinný najneskôr do desiatich pracovných dní zapojiť nového subdodávateľa na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa alebo plnenie zabezpečiť sám.
- 8.7.** V prípade zapojenia subdodávateľa, zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie svojich povinností podľa zmluvy o dielo tak, ako keby stavebnú činnosť vykonávanú subdodávateľom vykonával sám. Povinnosťou zhotoviteľa je vytvorenie podmienok potrebných k zosúladenému vykonávaniu stavebných prác svojich subdodávateľov, ako aj koordinácia činnosti subdodávateľov.

IX. Dodacie podmienky

- 9.1** Odovzdanie staveniska:
- 9.1.1 Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavebných prác.
- 9.2** Realizácia stavebných prác:
- 9.2.1 Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v blízkosti staveniska.

9.2.2 Po termíne odovzdania a prevzatia stavby môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, dopravné mechanizmy a materiál potrebný na odstránenie chýb a nedorobkov, s ktorými objednávateľ dodávku prevzal. Po odstránení chýb a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 5 dní a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá zmluva, projektová dokumentácia.

9.2.3 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

9.2.4 Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy.

9.3 Stavebný dozor:

9.3.1 Objednávateľ, alebo ním poverená osoba pri realizácii stavby podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor (§ 46b zákon č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v platnom znení). Za tým účelom má prístup na stavenisko. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy a iné podklady súvisiace s predmetom zmluvy.

9.3.2 Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku.

9.3.3 Ak považuje zhotoviteľ pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí na opätovné požiadanie vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi, alebo neodporujú právnym predpisom, alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy. Ak s takými prácami budú spojené viac náklady, tie potom znáša objednávateľ. Ak takéto práce ovplyvnia postup prác, objednávateľ pristúpi na primeranú úpravu zmluvy z dôvodu časového sklzu.

9.4 Stavebný denník:

9.4.1 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v jazyku slovenskom, a to v origináli a vo dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu stavebného denníka si odoberá stavebný dozor.

9.4.2 Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca a ich predstavení. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam generálny projektant, stavebný dozor objednávateľa, jeho predstavení, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy.

9.4.3 Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác.

9.5 Odovzdanie stavby resp. časti stavby:

9.5.1 Dielo sa považuje za dodané ak je urobené protokolárne odovzdanie a prevzatie.

9.5.2 Prevzatím ucelenej časti prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa.

9.5.3 Prevzatie predmetu diela alebo jeho časti môže byť odmietnuté pre chyby a to až do ich odstránenia.

9.5.4 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 dní vopred oznámiť objednávateľovi,

kedy bude dielo pripravené na odovzdanie.

9.5.5 Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi:

- stavebný denník,
- doklad o nakladaní s odpadmi.

Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.

9.5.6 Zápisnicu o prevzatí stavebných prác vyhotoví objednávateľ, ak nebolo dohodnuté inak.

9.5.7 Ak objednávateľ odmieta prevzatie diela, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení nedostatkov opakuje sa konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici.

9.5.8 Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie stavby v prípade, že stavba nie je dodaná v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, až do ich odstránenia.

9.5.9 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a projektovou dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

9.5.10 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.

X.

Zodpovednosť za škody na diele

- Zhotoviteľ znáša zodpovednosť za škody na diele až do doby odovzdania a prevzatia diela objednávateľovi. To znamená, že zodpovednosť za škody na diele prejde na objednávateľa okamihom odovzdania a prevzatia diela podľa tejto zmluvy. Rovnako tak nesie zhotoviteľ aj zodpovednosť za škody (straty) na materiáloch, hmotách a zariadeniach, ktoré využíva a použije k vykonaniu diela.

XI.

Zmluvné pokuty

11.1 V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny predmetnej časti zákazky za každý deň omeškania.

11.2 Pri nedodržaní termínu zo strany objednávateľa podľa bodu 4.3 zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.

11.3 Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody, spôsobenej nedodaním diela v dohodnutom termíne a v dohodnutej kvalite.

XII.

Vyššia moc

12.1 Pojem „vyššia moc“, tak ako je použitý v Zmluve, znamená nehody bez ľudského zavinenia, štrajky alebo iné priemyselné nepokoje, činy verejného nepriateľa, teroristické činy, vyhlásené a nevyhlásené vojny, blokády, vzbury, povstania, epidémie, zosuvy pôdy, zemetrasenia, búrky, zásahy bleskom, záplavy, povodne, zosuvy pôdy po dažďoch, občianske nepokoje, výbuchy a iné podobné nepredvídané udalosti, ktoré sa vymykajú kontrole a ktoré sa nedajú prekonať ani s využitím maximálneho úsilia.

12.2 Zmluvné strany sú povinné prijať všetky dostupné opatrenia, aby sa škody spôsobené vyššou mocou znížili na minimum.

12.3 Ak nastane na strane niektorej zo zmluvných strán prípad „vyššej moci“, je táto zmluvná strana povinná o tejto skutočnosti bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu, vrátane podstaty, predpokladanej dĺžky a očakávaného dopadu prípadu, a to prostredníctvom doporučeného listu s doručenkou.

XIII.

Ostatné práva a povinnosti

13.1 Zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o akýchkoľvek poskytnutých údajoch a informáciách, okrem informácií, ktoré je potrebné zverejniť podľa osobitných zákonov.

13.2 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overenia na mieste zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/audit/overenia oprávnenosti vynaložených výdavkov a dodržanie podmienok poskytnutia finančných prostriedkov

XIV.

Odstúpenie od zmluvy

14.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa.

14.2 Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy najmä, ak zhotoviteľ:

- mešká so splnením zmluvného termínu, dohodnutého v zmluve a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie.

- bude preukázateľne vykonávať predmet zmluvy vadne, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve (*jedná sa o vady, na ktoré bol zhotoviteľ v priebehu vykonávania predmetu zmluvy písomne upozornený objednávateľom, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu*),

- v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil realizáciu diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,

- bez súhlasu objednávateľa prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby.

14.3 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne vyhlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.

- Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. Stavebné práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

XV.

Záverečné ustanovenia

15.1 Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnymi predpismi SR.

15.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.

15.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane.

15.4 Táto zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 dostane objednávateľ a 2 zhotoviteľ.

- Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitných predpisov na web stránke objednávateľa.

V Sobranciach dňa:

V Maťovských Vojkovciach dňa: